**Аукционная документация**

**для проведения аукциона на право заключения договора на размещение торговых (вендинговых) автоматов**

**на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым**

***Раздел 1. ИЗВЕЩЕНИЕ***

**о проведении аукциона на право заключения договора на размещение торговых (вендинговых) автоматов на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, расположенного по адресу ул. Симферопольская, район д.5а (лот 7)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Вид информации* | *Содержание информации* |
| 1 | Форма торгов | Открытый аукцион |
| 2 | Предмет аукциона | Право на заключение договора на размещение торговых (вендинговых) автоматов на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности |
| 3 | Основание для проведения аукциона | Постановление администрации города Армянска Республики Крым от 28.02.2020 №115 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (оказания услуг), расположенных на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности» |
| 4 | Организатор аукциона | Администрация города Армянска  Республики Крым  (далее – Организатор аукциона) |
| Адрес | Адрес (почтовый адрес):  296012, Российская Федерация,  Республика Крым, г.Армянск,  ул.Симферопольская, д.7 |
| Контактный телефон | 8 (36567) 2-00-32 |
| Адрес электронной почты | adm@armyansk.rk.gov.ru |
| Официальный сайт | <http://armgov.ru/> |
| Ответственное должностное лицо | Сажина Анна Михайловна,  Начальник отдела экономического развития администрации г.Армянска Республики Крым |
| 5 | Аукционная комиссия  Контактный телефон | Аукционная комиссия создана на основании Постановления администрации города Армянска Республики Крым от 19.06.2020 №337 «О создании Комиссии по проведению аукциона на право заключения Договоров на размещение нестационарных торговых объектов»  8 (36567) 2-06-73 |
| 6 | Место (адрес) подачи заявок на участие в аукционе | Адрес:  296012, Российская Федерация,  Республика Крым, г.Армянск,  ул.Симферопольская, д.7, каб.18  Адрес эл.почты: econom-arm@armyansk.rk.gov.ru |
| Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе | с «02» сентября 2021 г. 09 час. 00 мин. |
| Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе | до «24» сентября 2021 г. 16 час. 00 мин. |
| Форма заявки на участие в аукционе | Форма заявки указана в ***приложении 1 к настоящему Извещению (Раздел 1)*** |
| Перечень документов, предоставляемых с заявкой | Перечень документов, предоставляемых с заявкой, указан в ***приложении 2 настоящему Извещению (Раздел 1)*** |
| 7 | Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта, период размещения и др. (перечень лотов) | Информация указана в ***приложении 3 к настоящему Извещению (Раздел 1)*** |
| 8 | Условия участия в аукционе и порядок подачи заявки | Информация указана ***в разделе 2******Аукционной документации*** |
| 9 | Порядок проведения аукциона | Порядок проведения аукциона указан в ***разделе 3 Аукционной документации*** |
| 10 | Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения в целом или в части отдельного лота в любое время, но не позднее, чем за **5 (пять)** дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе  до 16 час. 00 мин. «**17» сентября 2021** г. |
| 11 | Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в Извещение об открытом аукционе | Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее, чем за **5 (пять)** дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.Изменения в настоящее Извещение вносятся  до «**17» сентября 2021 г**. |
| 12 | Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения об аукционе | Заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе путем направления отсканированного документа по электронной почте) или в форме электронного документа при наличии технической возможности осуществления электронного документооборота Организатору аукциона запрос о разъяснении положений Извещения об аукционе.  В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса, Организатор аукциона обязан направить заинтересованному лицу в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений Извещения, если указанный запрос поступил к Организатору аукциона не позднее, чем за **5 (пять)** дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.  *Дата начала предоставления разъяснений положений настоящего Извещения*: с даты размещения настоящего Извещения на официальном сайте организатора аукциона:  «**02» сентября 2021** г.  *Дата окончания предоставления разъяснений положений настоящего Извещения:*  «**17» сентября 2021** г. |
| 13 | Начальная (минимальная) цена предмета договора (цена лота) | Начальная цена предмета аукциона (цена лота) устанавливается в размере **5 968,00** (пять тысяч девятьсот шестьдесят восемь) руб. за один год.  Информация по цене каждого лота указана в ***приложении 3 к настоящему Извещению (Раздел 1)*** |
| 14 | «Шаг» аукциона | «Шаг» аукциона составляет 10 (десять) процентов от начальной цены предмета аукциона (цены лота) в размере **597,00 (пятьсот девяносто семь) руб**.  Информация по «шагу» аукциона указана в ***приложении 3 к настоящему Извещению (Раздел 1)*** |
| 15 | Место и сроки рассмотрения заявок на участие в аукционе | Осуществляется Аукционной комиссией по адресу: 296012, Российская Федерация,  Республика Крым, г.Армянск,  ул.Симферопольская, д.7, зал заседаний.  *с 09 час. 00 мин. «27» сентября 2021 г.*  *до 17 час. 00 мин. «28» сентября 2021 г.* |
| 16 | Дата, время начала, место проведения аукциона | Адрес проведения аукциона:  296012, Российская Федерация,  Республика Крым, г.Армянск,  ул.Симферопольская, д.7, зал заседаний.  Время начала проведения аукциона:  **10 час. 00 мин. «29» сентября 2021 г.** |
| 17 | Порядок определения победителя аукциона | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в настоящем Извещении об аукционе. |
| 18 | Срок заключения Договора | Договор с победителем аукциона заключается в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты регистрации заявления о заключении Договора, с приложением пакета документов предусмотренных ***п.5.3*** ***раздела 5 Аукционной документации*** Порядка проведения аукциона и платежным документом, подтверждающим внесение оплаты в установленном размере. |
| 19 | Срок подписания и передачи договора победителем организатору аукциона | Победитель аукциона обязан подписать Договор и передать его организатору аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Организатора проекта Договора, на условиях, предложенных победителем |
| 20 | Форма, сроки и порядок оплаты по Договору | Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом Договора. |
| 21 | Порядок заключения Договора | Порядок заключения Договора без проведения аукциона указан в ***разделе 5 Аукционной документации*** |
| 22 | Порядок заключения Договора без проведения аукциона | Порядок заключения Договора без проведения аукциона указан в ***разделе 6 Аукционной документации*** |

**Глава администрации В.А. Телиженко**

Приложение 1

к Извещению об аукционе

*Форма заявки на участие в аукционе*

|  |  |
| --- | --- |
|  | Председателю аукционной комиссии Главе администрации города Армянска  Телиженко В.А. |

**Заявка**

**на участие в аукционе на право заключения договора на размещение торговых (вендинговых) автоматов**

**на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики**

Прошу зарегистрировать меня участником аукциона на право заключения договора на размещение торгового (вендингового) автоматана территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, который будет проводиться

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_г. в \_\_\_\_\_\_\_\_\_ часов

по адресу: *г.Армянск, ул.Симферопольская, д.7*:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(место регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(документ, удостоверяющий личность)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(контактный телефон, эл.адрес)*

специализация: **горячие напитки**

*(наименование НТО (киоск, павильон, услуги и т.д.), специализация)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ул. Симферопольская, район д.5а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(местонахождение НТО)*

\_\_\_7\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_1,5 м2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(№ лота) (площадь занимаемого участка)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1 (один) год\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(период функционирования)*

Дополнительно сообщаю, что не нахожусь в состоянии реорганизации, ликвидации и банкротства, не выступаю ответчиком в каком-либо судебном процессе по искам имущественного характера, что имущество не находится под арестом, деятельность не приостановлена в установленном законодательством порядке.

Подтверждаю отсутствие у \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(по состоянию на 1 число предшествующему месяцу, в котором планируется заключение Договора на размещение НТО)*.

С условиями документации об аукционе ознакомлен(а) и согласен(на).

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.п.

В соответствии с требованиями ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку персональных данных.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(подпись) (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя/*

*руководителя юридического лица)*

Приложение 2

к Извещению об аукционе

**Перечень документов,**

представляемых для участия в аукционе на право заключения договоров

на размещение торговых (вендинговых) автоматов

на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование участника аукциона)*

Почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указать почтовый адрес участника аукциона)*

подтверждает, что для участия в открытом аукционе на право размещения торговых (вендинговых) автоматов, лот № 7

направляем следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Наименование документа* | *Количество листов* |
| 1 | Заявка на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение торговых (вендинговых) автоматов |  |
| 2 | Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и/или о государственной регистрации, в качестве индивидуального предпринимателя/ юридического лица |  |
| 3 | Копия документа, удостоверяющего личность (для индивидуального предпринимателя).  В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, необходимо представить доверенность от имени заявителя и копию документа, удостоверяющего личность такого представителя) |  |
| 4 | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия приказа о назначении, либо избрании на должность руководителя или доверенность на осуществление действий от имени заявителя и копию документа, удостоверяющего личность такого представителя) |  |
| 5. | Справка налогового органа об отсутствии у заявителя просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней, прочим обязательным платежам, по состоянию на 1 число месяца предшествующему месяцу, в котором планируется заключение Договора на размещение торговых (вендинговых) автоматов |  |
| 6. | Архитектурный тип торгового (вендингового) автомата на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым |  |
| **Итого** | |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О. заявителя) (должность (при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)*

МП (при наличии)

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 3

к Извещению об аукционе

**Перечень лотов аукциона**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ в схеме разме-щения*** | ***Место расположения  (адресный ориентир)*** | ***Вид собственности земельного участка, на котором располагается аппарат*** | ***Площадь размещения до \_\_м2*** | ***Срок размещения НТО  (месяц, год)*** | ***Специализация*** | ***Начальная цена***  ***аукционного***  ***лота*** | ***«Шаг»***  ***лота***  ***(руб.)*** |
| 7 | ул. Симферопольская, район д.5а | муниципальная | 1,5 м2 | 1 год | горячие напитки | 5968,00 | 597,00 |

***Раздел 2. Условия участия в аукционе и порядок подачи заявки***

2.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно - правовой формы, формы собственности, места нахождения, или индивидуальный предприниматель - претендент, представивший Организатору аукциона заявку на участие в аукционе.

2.2. Для участия в аукционе претендент (лично или через своего полномочного представителя по нотариальной доверенности) предоставляет Организатору в установленный Извещением об проведении аукциона срок заявку по установленной форме согласно приложению 1 к Извещению и иные документы в соответствии с Аукционной документацией.

Заявка на участие в аукционе со всеми к ней приложениями должна быть прошнурована, пронумерована, скреплена подписью (печатью при наличии) заявителя и внесена в перечень документов, представляемых для участия в аукционе (приложение 2 к Извещению).

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора, другой - у заявителя.

2.3. Заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы о претенденте, подавшем такую заявку:

1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, электронный адрес;

2) информацию об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

3) информацию о даче согласия на обработку персональных данных;

4) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и/или о государственной регистрации, в качестве индивидуального предпринимателя/ юридического лица;

5) копию документа, удостоверяющего личность (для индивидуального предпринимателя). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, необходимо представить доверенность, выданную от имени заявителя и копию документа, удостоверяющего личность такого представителя;

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия приказа о назначении, либо избрании на должность руководителя или доверенность на осуществление действий от имени заявителя и копию документа, удостоверяющего личность такого представителя);

7) справка налогового органа об отсутствии у заявителя просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней, прочим обязательным платежам, по состоянию на 1 число месяца предшествующему месяцу, в котором планируется заключение Договора на размещение НТО;

8) Архитектурный тип торгового (вендингового) автомата на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым.

Копии представляемых на аукцион документов могут быть заверены самим заявителем, который несет ответственность за достоверность поданных документов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. В случае проведения аукциона по нескольким лотам, претендент может подать только одну заявку по каждому лоту.

2.5. Прием заявок начинается с даты размещения Извещения о проведении аукциона по определенному лоту или видам лотов и заканчивается не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты проведения аукциона.

2.6. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении аукциона не рассматриваются и возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям.

2.7. Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется уполномоченным органом в журнале регистрации поступивших заявок на участие в аукционе (приложение 2 к Порядку проведения аукциона) с присвоением каждой заявке номера, с указанием сведений о заявителе, дате и времени подачи документов, лоте аукциона. На каждом экземпляре заявки делается отметка о принятии заявки с указанием даты принятия.

При подаче заявки на участие в аукционе претенденту (по требованию) выдается расписка о приеме заявки на участие в аукционе на право заключения договора на размещение торгового (вендингового) автомата на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым (приложение 3 к Порядку проведения аукциона).

2.8. Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в пункте 2.3. настоящего Раздела.

2.9. Претендент имеет право отозвать поданную заявку до окончания срока регистрации заявок, в письменной форме уведомив об этом Организатора аукциона.

2.10. Документы, поданные заявителем для участия в аукционе, не возвращаются, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.11. Организатор принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

***Раздел 3. Порядок проведения аукциона***

3.1. Требования к проведению аукциона:

1) в аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей;

2) аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей);

3) аукцион проводится путем повышения начальной цены права на заключение Договора (цены лота), указанной в Извещении об аукционе, на «шаг» аукциона;

4) «шаг» аукциона устанавливается в размере 10 (десяти) процентов начальной цены права на заключение договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене, победителей признается лицо, чья заявка на участие в аукционе поступила первой;

5) аукционист является секретарем аукционной комиссии;

6) во время проведения аукциона его участникам запрещается покидать помещение проведения аукциона и пользоваться мобильной связью. Участник, нарушивший данное правило, снимается аукционистом с аукциона.

3.2. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует участников аукциона (их представителей) и заканчивается за 15 минут до его проведения. Участник, не прошедший регистрацию в установленное время, к участию в аукционе не допускается.

В случае проведения аукциона по нескольким лотам Аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки), соответствующих номеру регистрации;

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета права на заключение договора, начальной цены права на заключение договора (лота), «шага» аукциона, после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене Договора.

«Шаг» аукциона может быть увеличен на кратное количество «шагов» аукциона;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены договора (цены лота) и цены права на заключение Договора, увеличенной в соответствии с «шагом» аукциона, поднимает карточку, в случае если он согласен заключить Договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены права на заключение Договора (цены лота) и цены права на заключение Договора, увеличенной в соответствии с «шагом» аукциона, а также новую цену права на заключение Договора, увеличенную в соответствии с «шагом» аукциона;

5) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене права на заключение Договора или ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае, аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене права на заключение Договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене права на заключение Договора.

3.3. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона (цену лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в Извещении об аукционе.

3.4. Если после троекратного объявления начальной цены права на заключение Договора ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

3.5. При проведении аукциона Организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной цене права на заключение Договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене права на заключение Договора, наименование и место нахождения (для юридического лица), о фамилии, имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене права на заключение Договора. Протокол подписывается победителем аукциона и всеми присутствующими членами Аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона.

3.6. Протокол размещается на официальном сайте муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым.

***Раздел 4. Требования к внешнему виду и техническому состоянию торговых (вендинговых) автоматов, расположенных на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым***

4.1. Внешний вид вновь созданных объектов должен отвечать современным архитектурно-художественным требованиям дизайна и с учетом долговременной эксплуатации не терять своих качеств.

4.2. Территория, занимаемая торговым (вендинговым) автоматом, а также прилегающая территория должны быть благоустроены.

4.3. При размещении НТО запрещается переоборудовать их конструкции, менять конфигурацию, увеличивать площадь и размеры объекта, ограждения и другие конструкции, а также запрещается организовывать фундамент объекта и нарушать благоустройство территории.

4.4. Контроль за соблюдением внешнего облика торгового (вендингового) автомата осуществляется в рамках заключенного договора на размещение торгового (вендингового) автомата на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности. По итогам этих мероприятий принимается решение о применении к нарушителю санкций, предусмотренных договором, вплоть до его расторжения.

***Раздел 5. Порядок заключения Договора на размещение торгового (вендингового) автомата***

5.1. Протокол аукциона, оформленный по итогам проведения аукциона, является основанием для заключения договора на размещение торгового (вендингового) автомата с победителем аукциона.

5.2. Для оформления договора на размещение торгового (вендингового) автомата заявитель обращается в Администрацию города Армянскас заявлением по форме, утвержденной решением Армянского городского совета Республики Крым от 08.08.2019 №722 (приложение №5 к Порядку размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, далее – Порядок размещения НТО) относительно оформления договора на размещение НТО (приложение 4 к Порядку проведения аукциона) с указанием:

- полного наименования организации (для юридических лиц), фамилии, имени, отчества (для индивидуальных предпринимателей), ИНН, ОГРН;

- типа нестационарного торгового объекта, места размещения НТО в Схеме и адреса, размера площади места размещения торгового объекта, специализации, режима работы объекта, периода размещения.

5.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя / юридического лиц, заверенная хозяйствующим субъектом (при наличии);

- копия свидетельства о постановке на налоговый учет, заверенная хозяйствующим субъектом;

- копия устава (для юридических лиц), заверенная хозяйствующим субъектом;

- Схема размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500;

- эскиз фасадов НТО в цвете в масштабе 1:50.

При оформлении Договора на размещение торгового (вендингового) объекта запрещается требовать от заказчика дополнительные документы и получение им дополнительных согласований.

5.4. Победители аукциона производят оплату предложенных на аукционе сумм за право заключения договора на размещение торговых (вендинговых) объектов, расположенных на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности в сроки и на условиях предусмотренных Договором на размещение торговых (вендинговых) объектов.

5.5. Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты регистрации заявления и пакетом документов предусмотренных п.9.3 направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона проект договора на право размещение нестационарных торговых объектов (оказания услуг), расположенных на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности (приложение 5 к Порядку проведения аукциона).

5.6. Победитель аукциона подписывает Договор и представляет его Организатору аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения проекта указанного Договора от Организатора на условиях, предложенных победителем (единственным участником).

5.7. Договор должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты регистрации заявления о заключении Договора, с приложением пакета документов предусмотренных п.5.3.

5.8. В случае, если победитель аукциона в установленный срок не представил Организатору аукциона подписанный Договор, переданный ему в соответствии с настоящим пунктом, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения Договора.

5.9. Договоры по всем лотам заключаются на условиях, предусмотренных документацией об аукционе. При заключении Договора цена такого Договора не может быть ниже начальной цены Договора, указанной в Извещении об аукционе.

5.10. В срок, предусмотренный для заключения Договора, Организатор обязан отказаться от заключения Договора с победителем аукциона, с которым заключается такой Договор в соответствии с пунктом 5.12. настоящего Порядка, в случае установления факта предоставления заявителем заведомо ложных сведений, содержащихся в заявке и иных документах в соответствии с аукционной документацией.

5.11. В случае отказа от заключения Договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения Договора, Аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов предоставления заявителем заведомо ложных сведений, содержащихся в заявке и иных документах в соответствии с Аукционной документацией (п.5.10), и являющихся основанием для отказа от заключения Договора, составляется протокол об отказе от заключения Договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор аукциона отказывается заключить Договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения Договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами Аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Организатора аукциона.

Указанный протокол размещается Организатором аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола, передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить Договор.

5.12. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор аукциона вправе заключить Договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить Договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения Договора с победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 5.11. настоящего Порядка. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения Договора передает участнику аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект Договора. Указанный проект Договора подписывается участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения проекта указанного Договора и предоставляется Организатору аукциона, при этом в Договоре на размещение НТО указывается цена, предложенная этим участником.

В случае если Договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого, присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

5.13. Изменение существенных условий Договора на размещение НТО, а также передача или уступка прав третьим лицам не допускается.

5.14. При расторжении Договора на размещение НТО по заявлению хозяйствующего субъекта, администрацией города Армянска объявляется аукцион на освободившееся место в соответствии с Порядком проведения аукциона. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона Организатор вправе изменить условия аукциона.

5.15. Организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты регистрации заявления и пакетом документов предусмотренных п.4.3 направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона проект договора на право размещение торговых (вендинговых) объектов, расположенных на территории муниципального образования городской округ Армянск Республики Крым, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.